

Постановление за изменение и допълнение на правилника за вписванията, одобрен с Постановление № 1486 на Министерския съвет от 13 декември 1951 г.

Информация

Откриване / Приключване: 10.10.2014 г. - 24.10.2014 г. Неактивна

Номер на консултация: #1396-K

Област на политика: Правосъдие и вътрешни работи

Тип консултация: ---

Вносител: Министерски съвет и неговата администрация

Тип вносител: Национално

С предлаганите промени в проекта на Постановление за изменение и допълнение на Правилника за вписванията се отчита разликата между имотните партии при действието на ЗС и имотните партии при действието на ЗКИР и се възстановява разграничението на нотариалните книги по чл. 33 от другите регистри и книги, които се водят. Прецизирана е нормативната уредба във връзка с фактическия състав на вписванията, публичността и общодостъпността на нотариалните книги.

Отговорна институция

Отговорна институция

Министерски съвет и неговата администрация

Адрес: София, бул. "Княз Александър Дондуков " № 1

Електронна поща: gis@government.bg

Начини на предоставяне на предложения и становища

- Портала за обществени консултации (изисква се регистрация чрез имейл);
- Електронна поща на посочените адреси;
- Системата за сигурно електронно връчване <https://edelivery.egov.bg/> (изисква се квалифициран електронен подпис или ПИК на НОИ);
- Официалния адрес за кореспонденция.

Полезни връзки

Документи

Пакет основни документи:

[Доклад - вер. 1.0 | 10.10.2014](#)

[Постановление за изменение и допълнение на правилника за вписванията, одобрен с Постановление № 1486 на Министерския съвет от 13 декември 1951 г. - вер. 1.0 | 10.10.2014](#)

Консултационен документ:

Справка становища:

Коментари

[Коментари \(pdf\)](#)

[Коментари \(csv\)](#)

Автор: Temenyga Georgieva (24.10.2014 16:01)

Предложения

В момент

Автор: Temenyga Georgieva (23.10.2014 10:16)

Предложения по текстовете на Правилника по вписванията, поставен на вниманието на всички заинтересов

В момент

Автор: Иван Иванов (15.10.2014 09:45)

Нерешени проблеми.

1. Проблем, който съществува и в момента, не намира своето решение! Съгласно чл.42 от ПВ , всеки може да поиска незаверен препис от всички вписани, отбелязани или актове за заличаване. Никога в ПВ, не е имало дефиниция на 'отбелязване'. Приема се че това е 'вписването' по чл.12 от ПВ. В тази хипотеза, не се предвижда подреждане на акта в нарочна книга. Такава книга в момента масово се води, без нормативна регламентация. С оглед, че делата се съхраняват 5г. /чл.41в ПВ/ след този период, ще се окаже невъзможно издаването на препис от

отбелязания акт.

2. Не мога да се съглася, че при вписване на преобразуване на търговско дружество, не следва да има описание на имоти /промяна в чл.6 от ПВ/. Освен при преобразуване чрез промяна на правната форма /това вписване трябва да се преосмисли, кому е нужно, но не може да стане в сегашната дискусия, защото е заложено в ТЗ/, всяко друго преобразуване трябва да стане чрез договор и план, който задължително трябва да съдържа точно описание и разпределение на правата и задълженията от имуществото на преобразуващото се дружество /чл.262ж ТЗ/. На вписване подлежи удостоверение от ТР, но може да се заложи, че се представя и подрежда съответния план.

Автор: Димитър Каранев (13.10.2014 15:46)

Относно чл. 1

Действаща редакция вече над 60 години заблуждава както юристите така и всички граждани.

Министерския съвет няма делегация да дава такава дефиниция - в чл. 116 ЗС е казано - начина на вписване и определяне на таксите

А какви правни последици има вписването на един или друг акт е казано в съответните разпоредби на ЗС, регламентиращи вписването им :

чл. 113 - противопоставимост

чл. 114 буква "а" - гласност, буква "б" - противопоставимост; буква "в" противопоставимост;

и по трите букви - процесуалноправна предпоставка за даване на ход на делото и по чл. 115 - защитно действие на вписването на ИМ и противопоставимост на решението спрямо трети лица едва след вписването му

За ипотеки и възбрани - възникват едва след вписването им - т.е. конститутивен характер на вписването.

Това, че се дава гласност не е най-важната правна последица на вписването - гласността е следствие от това, че книгите са публични!

ТАКА ЧЕ ТОЗИ ЧЛЕН ПЪРВИ ИЛИ ДА СЕ ОТМЕНИ ИЛИ НОВА РЕДАКЦИЯ

Вместо вместо сегашната, предлагам следната редакция:

чл. 1. Вписването на актовете подлежащи на вписване се извърша по реда и начина предвидени в този правилник.

или

чл. 1. Вписванията, отбелязванията и заличаванията се извършват по реда и начина предвидени в този правилник.

История

Начало на обществената консултация - 10.10.2014

Приключване на консултацията - 24.10.2014

Справка за получените предложения

Справка или съобщение.

Окончателен акт на Министерския съвет
