

**КОМЕНТАРИ КЪМ ОБЩЕСТВЕНА КОНСУЛТАЦИЯ ПРОЕКТ НА ПМС ЗА  
ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА  
ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА ЗА СЪВМЕСТИМОСТТА НА ПЛАНОВЕ,  
ПРОГРАМИ, ПРОЕКТИ И ИНВЕСТИЦИОННИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ С ПРЕДМЕТА  
И ЦЕЛИТЕ НА ОПАЗВАНЕ НА ЗАЩИТЕНИТЕ ЗОНИ**

| Коментар | Автор | Дата |
|----------|-------|------|
|----------|-------|------|

Становище на Камарата на архитектите в България по проекта на НИД - част 3

Като професионалисти със сериозен практически опит в сферата на регулираните с наредбата обществени отношения, категорично считаме че РИОСВ няма ресурс да се справи с тази преценка. Опасяваме се, че поради липса на капацитет в РИОСВ, това практически ще бъде вменено като ангажимент на възложителя и непряко - на съставителите на документите по преценка. Как и кой може да дефинира бъдещи ППП/ИП? Как и от кого се очаква да създаде списък на всички минали, настоящи и очаквани бъдещи ППП/ИП, които в комбинация с разглежданото намерение могат да доведат до кумулативни въздействия? Как ще се осъществят на практика заложените цели при положение, че няма действаща единна синхронизирана онлайн система за съхранение и извличане на цялата тази изискуема информация? В допълнение, изразяваме подкрепа за това, че текстът на действащия чл. 2, ал. 1, т. 3 (нова т. 4 съгласно проекта) е запазен. Нормата изрично предвижда, че на оценка за съвместимост се подлагат само "планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които са в съответствие с параметрите на планове, програми и проекти от по-висока степен, на които е извършена ОС и за които в крайния акт от процедурата по реда на глава втора или трета е поставено условие, изискващо изрично провеждането на оценка за съвместимост." Засегнати от новата т. 3 на чл. 2, ал. 1, съгласно която „планове, програми, проекти и инвестиционни предложения или техни изменения или разширения извън обхвата на глава шеста от ЗООС, които не попадат в границите на защитени зони и са свързани с промяна на начина на трайно ползване на ливади, пасища и мери или с промяна на предназначението на земеделски земи и горски територии“ ще се подлагат задължително на оценка за съвместимост, би следвало да са тогава само общините без действащи планове от по-високо ниво. В областта на устройственото планиране и инвестиционното проектиране, това са общите устройствени планове (ОУП). Утежняване на процедурата по логиката на допълнението ще

КАМАРА НА  
АРХИТЕКТИТЕ  
В БЪЛГАРИЯ  
КАМАРА НА  
АРХИТЕКТИТЕ

26.07.2021

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                              |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <p>Становище на Камарата на архитектите в България по проекта на НИД - част 2Новият задължителен характер на процедурата за ОС, съчетана с неяснота за резултата от нея, е съпроводена и с нови изисквания за подаване на Уведомление в 1 екземпляр на хартиен носител и 2 екземпляра на електронен носител (изменението на чл. 2, ал. 3). Това е неприемливо в условията на новите политики на България и ЕС за дигитализация и опазване на околната среда, още повече, че Уведомлението се отнася за процедура за преценка дали изобщо да се премине към процедура за оценка за съвместимост. Тази процедура може да се извърши много по – лесно и изцяло по електронен път – без допълнителна административна тежест.С изменението и допълнението на Наредбата за ОС се утежняват изискванията за документите по преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, което от своя страна ще доведе до оскъпяване на процедурите.Увеличаването на административната тежест, чрез въвеждането на задължителна процедура по ОС и предвижданите допълнителни документи и действия от възложителя, не е отбелязана в оценката за въздействие към настоящия проект, което считаме за нарушение на изискванията на Закона за нормативните актове.По отношение на „контролния лист“ по чл.2, ал. 2 – проектът за изменение и допълнение на Наредбата за ОС не предвижда кой е задълженият да го изготви субект - дали е компетентният орган по процедурата или възложителят. При прилагане на разпоредбата това ще е много сериозен проблем, тъй като, ако се изисква попълването му от възложителя, той не е в състояние и не разполага с механизми за набавяне на изискуемата информация за преценка на кумулативния ефект на инвестиционното намерение (критерий 8 на контролния лист по Приложение № 1): „Проверката за наличие на въздействие по критерий 8 се отразява с „да“, когато ППП/ИП в комбинация с други минали, настоящи и очаквани бъдещи ППП/ИП (не само от същия характер и независимо от кого са осъществявани), могат да доведат до</p> | <p>КАМАРА НА<br/>АРХИТЕКТИТЕ<br/>В БЪЛГАРИЯ<br/>КАМАРА НА<br/>АРХИТЕКТИТЕ<br/>В БЪЛГАРИЯ</p> | <p>26.07.2021</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|

Становище на Камарата на архитектите в България по проекта на НИД - част 1УВАЖАЕМИ Г-Н МИНИСТЪР, По повод провежданите обществени консултации по проект за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), на основание чл. 5, т. 6 от Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (ЗКАИИП), Камарата на архитектите в България (КАБ) представя становище. Общият ни коментар по проекта е, че е необходимо той да бъде преразгледан и да не бъде внасян за приемане в предложената редакция. Считаме че предложените изменения и допълнения не постигат целта, декларирана в доклада към проекта – да бъде усъвършенствана нормативната уредба с оглед подобряване прилагането на изискванията на чл. 6, ал. 3 от Директива 92/43/ЕИО относно опазването на естествените местообитания и на дивата флора и фауна. Измененията и допълненията на Наредбата за ОС като цяло ще доведат до още по-голямо формализиране и бюрократизиране на процедурите по оценки за съвместимост и на процесите по устройствено планиране и инвестиционно проектиране, без да изпълнят същностната си цел - да се оцени въздействието на плановете и проектите върху територията от гледна точка на целите на съхраняването на местата от Натура 2020. С изменението и допълнението на чл. 2 – предвидената нова т. 3 на ал. 1 и изменението на ал. 2 от проекта, се разширява кръга от имоти, за които задължително се изисква процедура за оценка за съвместимост (ОС) – всички имоти с промяна на начина на трайно ползване от вида ливади, пасища и мери, и всички имоти за земеделски земи и горски територии, за които се предвижда промяна на предназначението. Не малка част от подробните устройствени планове са свързани именно с промяна на предназначението на тези територии. Неприемлив според нас е задължителният характер на процедурата за ОС за всички имоти, които попадат в такива

КАМАРА НА  
АРХИТЕКТИТЕ  
В БЪЛГАРИЯ  
КАМАРА НА  
АРХИТЕКТИТЕ  
В БЪЛГАРИЯ

26.07.2021