

**КОМЕНТАРИ КЪМ ОБЩЕСТВЕНА КОНСУЛТАЦИЯ ПРОЕКТ НА ПМС ЗА
ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 18 НА
МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ ОТ 2015 Г. ЗА ПРИЕМАНЕ НА НАЦИОНАЛНА
ПРОГРАМА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА МНОГОФАМИЛНИТЕ
ЖИЛИЩНИ СГРАДИ**

Коментар	Автор	Дата
----------	-------	------

НесъгласиеНие сме сдружение - гр. София, Столична община, район Младост, ж.к. Младост 4, бл. 451, вх. 1 , вх. 2, вх. 3, вх. 4 и вх. 5 с регистрационен № ЕС-02-9400-17 от 20.02.2015 г. по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради. Вече крайно обезверени, огорчени и безсилни да се борим за правата си, но с нестихваща надежда за справедлив край.Разбирайки за готвеното изменение и допълнение на Постановление № 18 на Министерския съвет от 2015 г. целящо преустановяване сключването на договори за изпълнение на дейности по Програмата с външни изпълнители, избрани по реда на ЗОП смеем да изразим мнението си тук.Единственият мотив е изчерпан финансов ресурс за завършване на Програмата. Тук ние не сме убедени в истинността на това твърдение! Финансов ресурс има, но МРРБ възнамерява да го насочи за анексиране на действащите договори, като противодействие на инфлационните процеси през последните години. По данни от публикуваните съпровождащи проекта документи, в аналогична ситуация в страната са 13 броя многофамилни сгради, за които е проведена обществена поръчка за избор на външен изпълнител. За тези 13 сгради впоследствие договорът за обществена поръчка с избрания изпълнител не е сключен, предвид непотвърдения финансов ресурс. Ако проектът на постановлението бъде приет от МС във вида в който се предлага, това гарантирано ще доведе до силно обществено недоволство от страна на пряко засегнатите собственици на самостоятелни обекти, обединени в сдружения, които повече от 7 години очакват санирането на сградите да бъде завършено. Не е изключено сдруженията, защитавайки правата на членовете си, да предявят и съдебни искове! Възмутени сме от факта, че МРРБ и МС са готови с лекота да омаловажават труда, усилието и рядко срещаното по нашите ширини обединение на граждани и районна администрация. Министерството прежалва дори вече усвоени държавни средства по Фаза 1, която блокът ни е преминал.Тук възниква и въпросът, кой персонално от МРРБ е отговорен за похарчените милиони левове за техническото и енергийно обследване и изготвяне на техническите паспорти на тези многофамилни сгради и какъв е ефекта, щом с предлаганите промени на ПМС №18/02.02.2015 г. се

Dimitrina
Georgieva

08.06.2023

Проект на паралелната Държава, изключващ ефективното използване на топлинната енергия!Проекта има за цел да укрие, че произвежданата топлинна енергия се разхищава по най - неефективния начин - "доставка" в абонатната станция", при което количеството на произвежданата топлина се определя от топлинния товар/мощността на сградната инсталация и в зависимост от външните условия достига до 10 (десет) пъти повече от потребностите на обществото, или 1000% неефективност.Предлаганата с проекта ефективност на многофамилните сгради не надвишава 35%.Ето защо на първо място следва да се уреди ефективното използване на произвежданата топлинна енергия, за което не са нужни никакви средства, а само следва да се възстановят държавността, върховенството на закона и пазарните отношения между страните, разрушени чрез разпоредбите на извършените промени в правната уредба в Д. в. 108/2001 г. и Д. в. 54/2012 г.Най-напред следва да се уреди ефективното използване на произвежданата топлинна енергия, а едва след това, да се мисли за ефективност на сградния фонд.РЕШЕНИЕТО ЗА УСТАНОВЯВАНЕ НА ПАЗАРНИ ОТНОШЕНИЯ ПРИ ТОПЛОСНАБДЯВАНЕТО, ОСИГУРЯВАЩИ НАЙ-ЕФЕКТИВНОТО ИЗПОЛЗВАНЕ НА ТОПЛИНАТА Е СЛЕДНОТО:За да се възстановят държавността, върховенството на закона, пазарните отношения и най-ефективното използване на топлинната енергия, следва да се извършат като абсолютен минимум следните промени в ЗЕ:Възстановява се компетентността на КЕВР, дадена с чл.16, ал.1, т.6 ЗЕЕЕ (Д. в. 64/1999 г.), за определяне/изготвяне на „общи условия в договорите за продажба на електрическа и топлинна енергия и природен газ“, като в чл.21, ал.1, т.4 ЗЕ, думата „одобрява“ се заменя с думата определя/изготвя.„общи условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди“ и текста на чл.150 ЗЕ, се обявяват за противоконституционни.Възстановяват се оригиналните определения за процес и система, дадени в чл.95 ЗЕЕЕ (Д. в. 64/1999 г.), като от чл.125, ал.1 и ал.2 ЗЕ отпада думата „доставка“.Възстановяват се в ЗЕ качествата „потребител“ и „купувач“, определени като „клиенти“ с Д. в. 54/2012 г.Възстановява се оригиналната императивна материалноправна

ангел
марков

24.05.2023