

КОМЕНТАРИ КЪМ ОБЩЕСТВЕНА КОНСУЛТАЦИЯ		
Коментар	Автор	Дата

Становище към Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № РД-02-20-3Въведените към момента, с Наредбата, дефиниции на понятията „на място“ и „в близост“ не спомагат за реализиране на намеренията заложи в Закона за енергийна ефективност. Текущата им дефиниция не е съобразена с практическото състояние на урбанизираните територии и могат да се приложат само в силно ограничен кръг от слабо урбанизирани територии по отношение „на място“, а „в близост“ е неприложима поради забрана за използване на наличните разпределителни мрежи. Предлагам преразглеждане на дефиницията „на място“, която да се разбира като граници на една функционална зона (Жм, Жс, Жг, Ц, Пп и т.н.), а не на конкретен имот. Изследванията показват, че жилищни сгради над 6 етажа и офисни сгради над 3 етажа не могат ефективно да осигурят необходимата им енергия от възобновяеми източници в границите на обичайните им имоти. Необходимо е нормите на наредбата да стимулират колективна ангажираност както на връзките потребител-потребител така и на връзките производител-потребител не само като индивидуални решения, но и като колективни договори. Предлагам преразглеждане на дефиницията „в близост“, така че производител на енергия от възобновяеми източници и краен консуматор на същата да могат да използват съществуващата преносна или разпределителна мрежа за връзка ако се намират на територията на една и съща община или поне в границите на една и съща урбанизирана територия. При съвременните темпове на урбанизация и уплътняване на застрояването е нереално очакването всеки урегулиран поземлен имот да произвежда необходимата му енергия, но нормите трябва да стимулират производството на възобновяема енергия да се извършва в близост до крайния потребител, за разлика от текущото състояние на масово разпространение на обекти за добив на възобновяема енергия далеч от крайни потребители.Разпоредбата на чл. 21 (1) т. 1 неосновано въвежда изисквания за сгради с близко до нулево потребление на енергия едновременно за публичните органи и частния сектор след като в Плана за въвеждането на изискванията е заложен двуетапен преход. На практика така се губи тестовия период и възможността за калибриране на модела което

Костадин
Христов

05.01.2024

Становище и предложение на Алианс за висока строителна култураАЛИАНС ЗА ВИСОКА СТРОИТЕЛНА КУЛТУРАСдружение с нестопанска цел в обществена полза+359 886 505 698, e-mail: office@avsk.bg, www.avsk.bgПродължение!Изх.

№.001/04.01.20023г.Интересен факт е, че предвидените облекчения са предвидени и за собствениците на сгради, които могат да се присъединят към газоразпределителна мрежа.По данни от Национална дългосрочна програма за насърчаване на инвестиции за изпълнение на мерки за подобряване на енергийните характеристики на сградите от обществения и частния национален жилищен и търговски сграден фонд и резултатите от анализа на статистическите данни за топлоснабдяването на 2 666 733 жилища към 2011 г. показва, че дялът на природния газ от енергоносителите за топлоснабдяване, използвани за отопление в жилищата в България към 2011 г. е само 1,3%.Към настоящият момент се предполага, че този дял е значително по-висок, но със сигурност е твърде малък дял от всички енергоносители.Анализирайки предложенията нашето мнение, че облекчението, което се предвижда за отлагане на изискването на чл. 21, ал. 1, т. 1 от Наредбата обхваща твърде малка част от собствениците на поземлени имоти, които имат инвестиционни намерения за строителство на нови сгради и това ще бъдат най-вече живущи в големите населени места, в които има ефективни районни отоплителни и охладителни системи и газоразпределителна мрежа. Предвиждането за възможността на ползвателите на природен газ от газоразпределителната мрежа да намалят енергията от ВЕИ на 15% за отопление, охлаждане, вентилация, гореща вода за битови нужди и осветление в сградата е в противоречие с Европейското законодателство в областта на климата, което изисква от ЕС и неговите държави-членки да намалят наполовина емисиите на парникови газове до 2030 г. и намаляване на използването на изкопаеми горива и преминаване към енергия от възобновяеми източници.Учудващо е въпреки отложеното влизане в сила на изискването за проектиране на нови сгради от съответната категория в приложение № 2 с близко до нулево потребление на енергия съгласно определението в § 1, т. 28 от допълнителните разпоредби на ЗЕЕ с повече от година в последния възможен момент да

Стоян
Тодоров

05.01.2024

Становище и предложение на Алианс за висока строителна култураАЛИАНС ЗА ВИСОКА СТРОИТЕЛНА КУЛТУРАСдружение с нестопанска цел в обществена полза+359 886 505 698, e-mail: office@avsk.bg, www.avsk.bg Изх. No.001/04.01.2002Зг. Относно: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № РД-02-20-3 от 9.11.2022 г. за техническите изисквания към енергийните характеристики на сгради, публикуван в Портала за обществени консултации. Уважаеми г-н Министър,На 6.12.2023 г., 25 дни преди влизане в сила на чл. 21, ал. 1, т. 1 от Наредба за изменение и допълнение на Наредба № РД-02-20-3 от 9.11.2022 г. за техническите изисквания към енергийните характеристики на сгради, в Портала за обществени консултации е публикуван Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата.С § 3. В Проекта се предвижда следния нов параграф, който е ключов за прилагането на изискването на чл. 21, ал. 1, т. 1:В преходните и заключителни разпоредби се създава § 4а:„§4а. При прилагане на изискването по чл. 21, ал. 1, т. 1 се допуска до 31.12.2027 г. за новите сгради, за които със заданието за проектиране е предвидено проектиране и изграждане на обща сградна отоплителна и/или охладителна инсталация с присъединяване към централизирано топлоснабдяване от ефективна районна отоплителна и охладителна система или с присъединяване към газоразпределителна мрежа, енергията от възобновяеми източници за собствено потребление, генерирана на място или в близост до сградата, да има дял най-малко 15 % от доставената (потребна) енергия за отопление, охлаждане, вентилация, гореща вода за битови нужди и осветление в сградата.“Една от целите на сдружение АВСК е защита на крайния потребител. В процеса на строителство това са собствениците на недвижими имоти.С оглед на професионалната ни компетенция, преобладаващата част от членовете на сдружението са архитекти, и в изпълнение на целите на сдружението даваме следното становище по проекта и предложения, които излагаме в предложениия текст.На Портала за обществени консултации липсва предварителната оценка на въздействието по чл. 20 от Закона за нормативните актове (ЗНА).Предвидено е отлагане на изискването на чл. 21, ал. 1, т. 1 от Наредбата до 31.12.2027 г. за нови сгради, за които със заданието за проектиране е предвидено проектиране и изграждане на обща	Стоян Тодоров	05.01.2024
--	--------------------------	-------------------

Становище на Института за Биомаса и Биогорива - София Добре би било към този нормативен документ да има отделен раздел, в който към енергийните характеристики на една сграда да бъде посочено дали тя ползва индивидуален, извънмрежов възобновяем енергиен източник - например SGB Централата, за 100% задоволяване на собствените нужди от безплатни зелена ел./топлоенергия и автомобилно гориво, плюс допълнителни количества за външна продажба и реализиране на значителни приходи за собствениците на централата - nula-energia.alle.bg .ibb.alle.bgbiomass.alle.bgibb-bg@abv.bg	Emil Mihaylov	06.12.2023
--	----------------------	-------------------